



ประกาศเทศบาลตำบลบึงเค็งตา
เรื่อง ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน รอบบัญชีปี พ.ศ.๒๕๖๖-๒๕๖๙ (เพิ่มเติม)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พุทธศักราช ๒๕๖๒ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครราชสีมา ส่งสำเนาประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเพิ่มเติม กรณีแปลงเกิดขึ้นใหม่และยังมิได้มีการกำหนดราคาประเมิน รอบบัญชี พ.ศ.๒๕๖๖-๒๕๖๙ (เพิ่มเติม) ในพื้นที่จังหวัดนครราชสีมา โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๖ เป็นต้น

เทศบาลตำบลบึงเค็งตา จึงขอประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙ (เพิ่มเติม) เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ รายละเอียดปรากฏตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

(นายสุรโยค ลอดิง)

นายกเทศมนตรีตำบลบึงเค็งตา



ประกาศเทศบาลตำบลบึงเค็งดา
เรื่อง กำหนดระยะเวลาสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒

ด้วยเทศบาลตำบลบึงเค็งดา จะดำเนินการสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลบึงเค็งดา เพื่อประโยชน์ในการประเมินและจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยกำหนดระยะเวลาดำเนินการดังกล่าว ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ดังนั้น จึงขอความร่วมมือจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลบึงเค็งดา โปรดอำนวยความสะดวกให้ข้อมูลกับพนักงานสำรวจของเทศบาลตำบลบึงเค็งดา เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาด ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่น ๆ รวมทั้งเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเป็นต้น

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

(นายศุภโชค ลอดิง)

นายกเทศมนตรีตำบลบึงเค็งดา



ประกาศเทศบาลตำบลบุเกะตา
เรื่อง ประชาสัมพันธ์การลงสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย
ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลบุเกะตา

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลบุเกะตาที่ ๕๐๓/๒๕๖๖ เรื่อง แต่งตั้งพนักงานสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลบุเกะตา ประจำปี ๒๕๖๗ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๖ ให้ปฏิบัติงานดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตพื้นที่รับผิดชอบเทศบาลตำบลบุเกะตา ของผู้ที่อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีก่อนถึงฤดูกาลชำระภาษีช่วงเดือนมกราคม ถึงเดือนเมษายนของทุกปี นั้น

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง จึงได้จัดแผนงานการลงสำรวจพื้นที่ เพื่อนำรายละเอียดข้อมูลมาดำเนินการประเมินภาษี และแจ้งให้ผู้เข้าข่ายชำระภาษีทราบรายละเอียดตาม วัน เวลาดังต่อไปนี้

ที่	หมู่บ้าน	วัน เวลาที่ปฏิบัติหน้าที่	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑	ม.๒ (บ้านบุเกะตา,บ้านบาโอะ,บ้านละหาร)	๑๐-๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๑.นางติสราภรณ์ นรชาติพันธุ์ ๒.นายอิบราฮิม แวกะจิ	
๒	ม.๓ (บ้านสุแก,บ้านเจ๊ะยอ,บ้านสะบือรัง)	๑๓-๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๑.นางติสราภรณ์ นรชาติพันธุ์ ๒.นายอิบราฮิม แวกะจิ	
๓	ม.๔ (บ้านเจ๊ะเต็ง)	๒๘-๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๑.นางติสราภรณ์ นรชาติพันธุ์ ๒.นายอิบราฮิม แวกะจิ	

จึงประกาศมาให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน และโปรดให้ความร่วมมืออำนวยความสะดวกแก่พนักงานสำรวจ โดยพนักงานสำรวจจะติดบัตรประจำตัว เพื่อแสดงตัวเข้าทำการสำรวจครั้งนี้ ไม่มีการเรียกเก็บเงินหรือทรัพย์สินใดๆ ทั้งสิ้น หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่เบอร์โทรศัพท์ ๐-๗๓๕๘-๖๑๑๑ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

(นายศุภโยค สอดิง)

นายกเทศมนตรีตำบลบุเกะตา



ประกาศเทศบาลตำบลบึงเค็งดา
เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ว่า ในกรณีที่
การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนไปไม่ว่าด้วยเหตุผลใด อันมีเหตุผลให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้อง
เสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้น
ต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือวันที่ผู้เสียภาษีรู้ถึงเหตุดังกล่าว
มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๓๓ ต้อง
ระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท และมาตรา ๘๘ บัญญัติไว้ว่า ผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จหรือนำพยานอันเป็น
เท็จมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้ง
ปรับ นั้น

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา
๓๓, มาตรา ๘๕ และมาตรา ๘๘ จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือผู้ซึ่งทำการ
ครอบครองการใช้ประโยชน์ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ต่อเทศบาลตำบลบึงเค็งดา โดยยื่นแบบแจ้ง
เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) ได้ที่งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบล
บึงเค็งดา

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

(นายศุภโยค ลอดิง)
นายกเทศมนตรีตำบลบึงเค็งดา